

Allgemeine Bedingungen für Angebot und Ausführung

Zahlungskonditionen

Rabatt gemäss Zusammenstellung. Nettobetrag zahlbar innert 30 Tagen.

Mehrwertsteuer

Die Mehrwertsteuer von 7.7% ist in den Einheitspreisen nicht enthalten. Sie wird offen ausgewiesen.

Leistungsverzeichnis und Preisbasis

Unsere Preise basieren auf den entsprechenden kalkulationsgrundlagen der SUISSETEC.

Versicherung

Unsere Betriebshaftpflichtversicherung deckt Schäden bei Todesfall oder Körperverletzung

CHF 10'000'000.- pro Person

CHF 10'000'000.- pro Schadeneignis

CHF 10'000'000.- für Sachschaden pro Schaden

Nebearbeiten

- Leistungsumfang gemäss SIA 380/7 (1985). In den offerierten Preisen nicht enthalten sind:
 - allfällige elektrische Anschlüsse
 - sämtliche Spitz- und Zuputzarbeiten, Kernbohrung
 - Erstellen von Sockeln für Apparate
 - Einmauern von Trägern und Rohrschellen
 - Unterbauen von Dusch- und Badewannen
 - Provisorien
 - Kranzüge
 - Hauszuleitungen und Dämmungen bis und mit Messorgan
 - Baugerüste
 - Körperschall und/oder brandschutztechnische Massnahmen bei Decken- und Wanddurchführungen
 - sämtliche Nebearbeiten anderer Handwerker
 - die Durchführung und die Übernahme von Kosten und Gebühren für Bewilligungs-, Konzessions-, Baukontroll- und Abnahmeverfahren aufgrund von Gesetzen, Verordnungen, Vorschriften und Bestimmungen, für deren Erfüllung und Einhaltung der Bauherr und/oder Betreiber des Werkes verantwortlich ist
 - ausserordentliche Massnahmen für das Schützen von Leitungen und Apparaten gegen Verstaubung, Verschmutzung und Beschädigung
 - Musteranlagen
 - Erstellen von Dichtungsfugen um die an der Wand montierten Sanitärapparate.
-

Regielöhne

Allfällige Regielöhne werden nach den kalkulierten Ansätzen unserer Firma wie folgt verrechnet:

- *CHF 148.00 p/h Techniker mit höherer Fachprüfung
- *CHF 118.00 p/h Reparateur exkl. Servicefahrzeug
- *CHF 107.00 p/h Bauleitender Installateur
- *CHF 107.00 p/h Installateur EFZ
- *CHF 84.00 p/h Hilfsmonteur
- *CHF 46.00 p/h Lernender
- *CHF 200.00 Pikettpauschale für sofortiges Ausrücken ausserhalb dernationaler Arbeitszeit (Mo - Fr 7.00 - 17.00 Uhr)

*alle Preise zuzüglich MWST

Entsorgungsgebühren

Für die fachgerechte Entsorgung alter Apparate gelangen folgende Gebühren zur Verrechnung:

*CHF 95.00/Stk. Wassererwärmer bis 200 Liter

*CHF 30.00/Stk. WC-Anlagen und Waschtische

*CHF 80.00/Stk. Waschmaschine ohne VRG

*CHF 95.00/Stk Kühl- und Gefrierschränke

Übriges nach Aufwand

*alle Preise exklusive Fahrtzeit Monteur zuzüglich MWST
Demontage und Transport werden nach Aufwand verrechnet.

Termine

Ausführungs- und Liefertermine nach Absprache.

Garantie

5 Jahre auf verdeckte Mängel.

2 Jahre auf allg. Sanitärarbeiten

1 Jahr Elektromotoren und Pumpen

Im Weiteren gehen unsere Garantieleistungen nicht über die der betreffenden Lieferanten hinaus. Auf Wunsch erhalten Sie einen Versicherungsgarantieschein über 10% der Abrechnungssumme.

Besondere Bedingungen

Bei Umbauarbeiten kann die SIA Norm 181 (Schallschutz) nicht in jedem Falle eingehalten werden.

Treu und Glauben:

Vorliegende Offerte wurde auf ausdrücklichen Wunsch der Bauherrschaft/ Verwaltung erstellt. Intention dieser Offerte ist es, dem Bauherren / Verwalter ein Faires Angebot zu unterbreiten, in der Annahme es besteht eine ehrliche und faire Chance den geschätzten Auftrag zu erhalten. Wir gehen davon aus, dass die Einladung zur Offertstellung ernst gemeint ist und nicht nur dazu dient, auf diesem Weg Angaben über den Wert der anfallenden Arbeiten zu erhalten. Wir bitten Sie deshalb mit dieser Offerte dem Zweck gemäss zu verfahren, und diese nicht als Expertise (Honorarberechtigt) an Dritte (z.B. Versicherungen oder Kaufinteressenten etc.) weiterzugeben, oder gar als Grundlage zur weiteren Submission einzusetzen. Besten Dank für Ihre Wertschätzung.
